



**KOMENDA WOJEWÓDZKA POLICJI
W ŁODZI**

**Ogłoszenie o konkursie ofert na najem powierzchni na parterze budynku
będącego siedzibą Komendy Wojewódzkiej Policji w Łodzi,
położonego pod adresami:**

- ✓ (91-048) Łódź, ulica Lutomska 108/112;
- ✓ (94-109) Łódź, ulica Pienista 71.

§ 1

Organizator

Konkurs jest organizowany przez Komendanta Wojewódzkiego Policji w Łodzi z siedzibą pod adresem: ulica Lutomska 108/112, 91-048 Łódź.

§ 2

Określenie przedmiotu konkursu ofert

Przedmiotem konkursu jest wynajem powierzchni:

- ✓ na parterze budynku będącego siedzibą Komendy Wojewódzkiej Policji w Łodzi, położonego pod adresem (91-048) Łódź, ulica Lutomska 108/112;
- ✓ na parterze budynku biurowego w pobliżu sklepu mundurowego na terenie siedziby Oddziału Prewencji Policji w Łodzi, położonej pod adresem (94-109) Łódź, ulica Pienista 71;

z przeznaczeniem na zainstalowanie urządzeń typu vending do sprzedaży: przekąsek i napojów zimnych oraz napojów gorących, bez możliwości sprzedaży alkoholu.

Udostępnienie ww. powierzchni nastąpi na podstawie umowy najmu zawartej pomiędzy Oferentem a Skarbem Państwa - Komendantem Wojewódzkim Policji w Łodzi.

§ 3

Terminy konkursu ofert

1. Oferty konkursowe w formie pisemnej należy składać w zamkniętej kopercie oznaczonej na zewnątrz w następujący sposób:

„Wydział Inwestycji i Remontów Komendy Wojewódzkiej Policji w Łodzi

Nie otwierać przed dniem 26 kwietnia 2023 r.

Ogłoszenie o konkursie ofert na najem powierzchni:

- ✓ na parterze budynku będącego siedzibą Komendy Wojewódzkiej Policji w Łodzi, położonego pod adresem (91-048) Łódź, ulica Lutomska 108/112”;
- ✓ na parterze budynku biurowego w pobliżu sklepu mundurowego na terenie siedziby Oddziału Prewencji Policji w Łodzi, położonej pod adresem (94-109) Łódź, ulica Pienista 71”

oraz opatrzyć nazwą i adresem Oferenta.

2. Oferty należy składać osobiście w terminie **do dnia 26 kwietnia 2023 r. do godziny 16.00.** w siedzibie Wydziału Inwestycji i Remontów Komendy Wojewódzkiej Policji w Łodzi, ulica Pienista 71, 94 - 109 Łódź (od poniedziałku do piątku w godzinach 08.00. – 16.00.).
3. Oferty dostarczone pocztą lub przez firmę wysyłkową będą uznane za złożone w terminie, jeżeli zostaną dostarczone do siedziby Komendy Wojewódzkiej Policji w Łodzi, ul. Lutomiarska 108/112, 91-048 Łódź, **do dnia 26 kwietnia 2023 r. do godziny 16.00.**
4. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
5. Komisyjne otwarcie ofert nastąpi **w dniu 28 kwietnia 2023 r.** w Wydziale Inwestycji i Remontów Komendy Wojewódzkiej Policji w Łodzi.

§ 4

Warunki uczestnictwa w konkursie ofert

1. Każdy z Oferentów może złożyć tylko jedną ofertę. Zmiana treści złożonej oferty jest niedopuszczalna. Oferent może wycofać ofertę przed upływem końcowego terminu składania ofert.
2. Oferta musi zawierać:
 - ✓ wypełniony i podpisany formularz ofertowy wg. załączonego wzoru (załącznik nr 1 do ogłoszenia);
 - ✓ podpisane oświadczenie dotyczące przetwarzania danych osobowych wg. załączonego wzoru (załącznik nr 3 do ogłoszenia);
 - ✓ podpisane Oświadczenie Oferenta wg. załączonego wzoru (załącznik nr 4 do ogłoszenia);
 - ✓ oferta i załączniki oferty muszą być sporządzone czytelnie, w języku polskim, w sposób trwały;
 - ✓ oferta i załączniki oferty muszą być podpisane przez osobę/osoby uprawnioną/uprawnione do reprezentowania podmiotu. Podpis musi pozwalać na identyfikację osoby podpisującej dokument;
 - ✓ stosowne pełnomocnictwo, jeżeli prawo do reprezentacji nie wynika wprost z właściwego rejestru;
 - ✓ podpisany opis proponowanych urządzeń typu vending wraz z ich wymiarami i proponowany do sprzedaży asortyment produktów.
3. Zmiana treści wzoru ww. załączników będzie skutkować odrzuceniem oferty.
4. Oferent może dokonać oględzin powierzchni będących przedmiotem konkursu ofert w dniu:
 - ✓ **19 kwietnia 2023 r. o godzinie 11.00.** – ul. Lutomiarska 108/112;
 - ✓ **19 kwietnia 2023 r. o godzinie 13.00.** – ul. Pienista 71.
5. Złożone oferty nie będą zwracane Oferentom.
6. W konkursie nie mogą uczestniczyć funkcjonariusze i pracownicy Komendy Wojewódzkiej Policji w Łodzi oraz osoby im bliskie (małżonkowie, dzieci, rodzice).

§ 5

Informacja o sposobie porozumiewania się Ogłoszeniodawcy z Oferentami

1. Każdy Oferent ma prawo zwrócić się do Ogłoszeniodawcy o wyjaśnienie treści Ogłoszenia nie później niż na cztery dni robocze przed upływem terminu składania ofert w formie pisemnej (Komenda Wojewódzka policji w Łodzi, ul. Lutomiarska 108/112, 91-048 Łódź) lub pocztą elektroniczną (wir@ld.policja.gov.pl). O zachowaniu terminu decyduje data wpływu korespondencji do Ogłoszeniodawcy.

2. Odpowiedzi Ogłoszeniodawca udzieli nie później niż na 1 dzień przed upływem terminu składania ofert, zamieszczając odpowiedzi na stronie Internetowej BIP Zamawiającego oraz przesyłając drogą elektroniczną Oferentowi.
3. **Ogłoszeniodawca nie udziela żadnych ustnych i telefonicznych informacji, wyjaśnień czy odpowiedzi na pytania Oferentów.**

§ 6

Ważność konkursu ofert

1. Konkurs jest ważny, chociażby wpłynęła tylko jedna oferta spełniająca wymogi i warunki określone w ogłoszeniu o konkursie.
2. Ogłaszający ma prawo odwołać konkurs bez podania przyczyny lub unieważnić w każdym momencie. Unieważnienie konkursu nie wymaga uzasadnienia.

§ 7

Ogłoszenie wyniku konkursu ofert

1. Wynik konkursu ofert zostanie podany do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie na stronie internetowej Komendanta Wojewódzkiego Policji w Łodzi (<http://bip.lodz.kwp.policja.gov.pl/>).
2. O wynikach konkursu ofert nie będą osobno pisemnie zawiadamiani poszczególni Oferenci.

§ 8

Umowa najmu

1. Wzór umowy najmu, która zostanie zawarta z wybranym Oferentem stanowi załącznik nr 2 do ogłoszenia o konkursie.
2. Zawiadomienie Oferenta, który wygrał konkurs, określające termin i miejsce zawarcia umowy najmu nastąpi nie później niż w ciągu 10 dni od dnia otwarcia ofert.
3. Zawarcie umowy nastąpi najpóźniej w terminie 14 dni od daty wyboru Oferty.
4. Umowa najmu zostanie zawarta na czas określony – trzy lata od dnia zawarcia umowy na warunkach ujętych we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 2 do ogłoszenia.
5. Czynsz najmu będzie płatny od dnia podpisania umowy.
6. W przypadku rezygnacji wybranego Oferenta lub niepodpisania, z innych przyczyn niezależnych od Ogłoszeniodawcy, umowy najmu z Oferentem, który wygrał konkurs, organizator konkursu może zawrzeć umowę z Oferentem, który przedstawił kolejną najkorzystniejszą ofertę.

Załączniki:

1. Formularz ofertowy
2. Umowa najmu (projekt)
3. Oświadczenie – dane osobowe
4. Oświadczenie Oferenta

